UBND TỈNH ĐẮK LẮK
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 182 /TB-TTPTQĐ

Đắk Lắk, ngày 23 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc phối hợp tuyên truyền, giới thiệu thông tin đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu đô thị mới Nam thành phố Tuy Hòa, nay là phường Phú Yên

Kính gửi:
- Các Sở, Ban, ngành của tỉnh;
- UBND 102 xã, phường trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;
- Hiệp hội Doanh nghiệp Đắk Lắk;
- Hiệp hội Du lịch Đắk Lắk;
- Hiệp hội Bất động sản Đắk Lắk.

Tiếp nối thành công của đấu giá quyền sử dụng đất tại dự án Khu đô thị mới Nam thành phố Tuy Hòa, nay là phường Phú Yên được tổ chức sáng ngày 21/11/2026, bước đầu đã tổ chức đấu giá thành công 62 lô đất với mức giá trúng đấu giá rất phù hợp, tạo nên làn sóng quan tâm rất lớn của nhiều khách hàng, nhà đầu tư rất mong muốn tham gia đợt đấu giá lần tiếp theo, điều đó cho thấy nhu cầu đối với sản phẩm đất nền với phân khúc diện tích, mức giá bình quân dưới 02 tỷ đồng/lô đất khoảng 140m^2 là rất lớn, phù hợp với nhiều đối tượng khách hàng khác nhau.

Trên cơ sở chuẩn bị chu đáo, kỹ lưỡng, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk phối hợp với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản số 2 tỉnh tiếp tục Thông báo đấu giá 134 lô đất (chi tiết tại Thông báo đấu giá số 402/TB-TTĐG ngày 22/11/2026), với các thông tin chính như sau:

- Số lô đất đưa ra đấu giá: 134 lô.
- Diện tích mỗi lô: từ 140 m^2 trở lên (chiều ngang 7 m, chiều dài từ 20m đến đến 28m), tùy theo từng lô đất.
- Giá khởi điểm: từ 1,470 tỷ đồng trở lên, tùy theo từng lô đất.
- Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: hạn cuối vào lúc 17h ngày 09/12/2026.
- Thời gian mở phiên công bố giá: vào lúc 9h00 ngày 12/12/2026.
- Địa điểm mua và nộp hồ sơ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản số 2, địa chỉ: Số 10 Tố Hữu, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

Với kích thước chiều ngang mỗi lô đất rộng 7m là điểm có lợi thế rất lớn trong bối cảnh các lô đất đấu giá thông thường chỉ rộng 5m, vị trí khu đất có cơ sở hạ tầng đầu tư đồng bộ, nằm cạnh bên Sông Ba, tầm nhìn tháp Nhạn, núi Chóp Chài tạo nên địa thế, vị trí, phong cảnh rất đáng chú ý, giao thông rất thuận lợi, cách Trung tâm Tuy Hòa cũ, tháp Nghinh Phong chỉ khoảng 8km, cách sân bay Tuy Hòa chỉ khoảng 4km, cách trường chuyên Lương Văn Chánh chỉ khoảng 3km, gần biển, các trục

đường Quốc lộ, đường trục chính đô thị, có thể khẳng định tiềm năng lợi thế các lô đất đưa ra đấu giá lần này là rất lớn với mức giá khởi điểm rất phù hợp.

Việc cung cấp các sản phẩm đấu giá góp phần bổ sung nguồn cung cho thị trường, đáp ứng yêu cầu của khách hàng, các nhà đầu tư quan tâm, góp phần hình thành khu đô thị hiện đại, đồng bộ, với rất nhiều tiện ích và tiềm năng lợi thế được hình thành, gia tăng theo thời gian.

Tiếp nối thành công của đợt đấu giá lần 1 đã tổ chức, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh trân trọng thông báo và kính đề nghị các sở, ngành, địa phương, các Hiệp hội phối hợp hỗ trợ tăng cường quảng bá sản phẩm đấu giá quyền sử dụng đất đến toàn thể cán bộ, nhân viên, người dân, doanh nghiệp và các đối tác, khách hàng được sâu rộng, đầy đủ, kịp thời trên các phương tiện thông tin báo đài, hệ thống phân phối văn bản, trang web của cơ quan, đơn vị, địa phương.

Trong quá trình tổ chức đấu giá, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk cử cán bộ đầu mối phối hợp, để hỗ trợ thông tin.

Thông tin chi tiết liên hệ:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk - Số 66 Cao Thắng, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

- Khu vực phía Tây: Bà Phan Thị Phương Vy, chuyên viên Phòng Dịch vụ, số điện thoại 0905.302.128.

- Khu vực phía Đông: Bà Phạm Thị Mỹ Hiệp, chuyên viên Phòng Dịch vụ, số điện thoại 0905.803.579.

2. Tổ chức đấu giá tài sản (Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản số 2).

- Bà Nguyễn Thị Thu Duyên, Giám đốc, số điện thoại: 0915.419.299.

- Ông Phạm Phú Hùng, chuyên viên, số điện thoại: 0905.633.603.

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk Thông báo và kính đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương quan tâm phối hợp tuyên truyền, quảng bá, giới thiệu rộng rãi thông tin đấu giá quyền sử dụng đất, góp phần hoàn thành nhiệm vụ chính trị của toàn tỉnh được giao.

Mã QR thông tin khu đất đấu giá:

Trân trọng cảm ơn sự quan tâm, phối hợp của cơ quan, đơn vị, địa phương./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- UBND tỉnh;
- GĐ, PGĐ Trung tâm;
- Lưu: VT, DV (Ch).

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH ĐẮK LẮK

Đào Nam Cường